

İZMİR TORBALI TORBALI ANADOLU İMAM HATİP LİSESİ
OKUL KANTİNİ KİRALANMASI İHALESİNE İLİŞKİN İLAN

Bulunduğu İl/İlçe	İzmir/Torbalı
İhaleyi Yapacak Olan İdare	İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
İhale Şekli	2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g maddesi gereğince Pazarlık Usulü
Okulun Adı	Torbalı Anadolu İmam Hatip Lisesi
Okulun Adresi	Muratbey Mah. 3530 Sokak no:3 Torbalı/İZMİR
Kantin	110 m²
İhale Dokümanının Alınacağı Yer	Torbalı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
İhalenin Yapılacağı Yer	Torbalı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
İhale Tarih ve Saati	31/01/2024 Çarşamba günü Saat: 15:00'da
Öğrenci Sayısı	Öğrenci: 231
Tesis Masrafı Bedeli	Yok
Muhammen Bedeli	36.000,00 TL. (Otuz Altı BinTürkLirası)

MADDE 1. Mülkiyeti Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığına ait olan, **Torbalı Anadolu İmam Hatip Lisesi** kantin yeri 09/02/2012 tarih ve 28199 sayılı resmî gazetede yayımlanan Millî Eğitim Bakanlığı-Okul Aile Birliği Yönetmeliği 20-(2) maddesi uyarınca ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g maddesi gereğince PAZARLIK USULÜ ile kiraya verilecektir. Pazarlık usulü ile yapılan ihalelerde teklif alınması belli bir şekle bağlı değildir. İhaleler, komisyon tarafından işin nitelik ve gereğine göre bir veya daha fazla istekliden yazılı veya sözlü teklif almak ve bedel üzerinde anlaşmak suretiyle yapılır. (2886 S.K. 50.madde) İhale Komisyonu uygun gördüğü her aşamada oturumda hazır bulunan isteklilerden yazılı son tekliflerini alarak ihaleyi sonuçlandırabilir. Bu husus, ihale komisyonunca ikinci bir tutanakla tespit edilir. (2886 S.K. 40.madde) Belgeleri tam olan isteklilerin teklifleri okunarak, Muhammen bedel üzerinden 5 (Beş) tur sözlü teklif alınacak, sonuçlanmadığı takdirde yazılı teklif almak suretiyle en yüksek teklifi veren katılımcıya bırakılacaktır.

MADDE 2. İhaleye iştirak edecek olan istekliler söz konusu şartname bedeli olan **500,00 (Beş Yüz Türk Lirası) TL'yi** TR620001000317950216245001 İBAN Numaralı Torbalı Anadolu İmam Hatip Lisesi okul Aile Birliği Hesabına yatırarak ve dekontunu Torbalı Anadolu İmam Lisesi'ne ibraz ettikten sonra ihale dokümanını alacaklardır. Başvurular 1'den fazla okul için olabilir, ancak 1 işletme kiralabilir. İlk yapılan değerlendirme geçerlidir.

MADDE 3. İstekliler muhammen **bedelin % 10'undan** az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir. Muhammen bedelin **% 10'undan** az oranda geçici teminat veren isteklinin teklifi değerlendirme dışı bırakılır. İstekliler geçici teminatı TR620001000317950216245001 İBAN Numaralı Torbalı Anadolu İmam Hatip Lisesi okul Aile Birliği Hesabına yatıracaktır.

MADDE 4. İhaleye katılma şartları:

- T.C. Vatandaşı Olmak.
- 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısımının Altıncı Bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkûm olanlar ihalelere katılamazlar ve okul aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler.

- c) İhaleye tüzel kişiler katılamaz.
- d) İhale komisyonu başkanı ve üyeleri ile birliğin yönetim ve denetleme kurulu üyelerinin ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ihaleye katılamaz.
- e) Şirketler, dernekler, vakıf ve birlikler ihaleye katılamaz.
- f) Bu okul kantinini işletirken sözleşmesi tek taraflı feshedilen müstecir ile bu okul kantini ile ilgili mahkemelik olan kişiler bu okulun kantin ihalesine katılamaz.
- g) Halen resmi okul kantinini işletmekte olanlar bu ihaleye başvuramazlar.

MADDE 5. İhaleye katılacaklardan istenen belgeler;

- a) Kantin kiralama ihalelerinde katılımcılardan, 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış **ustalık belgesi veya işyeri açma belgesi (3308 sayılı kanununun 30. maddesi gereğince ustalık belgesinin yetki ve sorumluluklarına sahiptir.) sahibi olma şartı aranır.** Ancak, katılımcıların hiçbirisinde ustalık belgesi veya işyeri açma belgesi bulunmaması durumunda, sırasıyla kalfalık, katılımcıların hiçbirinde bulunmaması durumunda, sertifika/kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır.
- b) İlgili Meslek Odasından (İzmir Kantinciler Esnaf Odası Birliği) adına kayıtlı kantin işletmesi bulunmadığına ve ihaleden men yasağı olmadığına dair belge.
- c) Savcılık iyi hal kâğıdı. (Adli sicil ve arşiv kaydı olacak şekilde, Son 1 ay içerisinde alınmış olmalı)
- d) İkametgâh Belgesi. (Yapılacak tebligatlara esas yerleşim yeri belgesi)
- e) Nüfus Cüzdan Fotokopisi.
- f) Sağlık Raporu (Son 1 ay içerisinde alınmış olmalı)
- g) Geçici teminatın yatırıldığına dair banka dekontu.
- h) İhale dosyası alındığına dair banka dekontu.
- i) Yer Görme Belgesi. (İhale Dokümanı ile birlikte verilecektir.)
- j) İhale Başvuru Formu (İhale Dokümanı ile birlikte verilecektir.)
- k) Taahhütname (İhale Dokümanı ile birlikte verilecektir.)
- l) Vekâleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekâletname ile vekilin ve vekalet verenin noter tasdikli imza beyannamesi/sirküleri.
- m) Şartnamenin en alt bölümü, istekliler tarafından doldurup, imzalanacak ve ihale kapsamında dosyaya eklenecektir. (Şartname İhale Dokümanı ile birlikte verilecektir.)

MADDE 6. İstekliler 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu 37. maddesine uygun olarak İhale dosyalarını hazırlayacak ve şartnamede istenilen belgeleri tamamlayarak kapalı zarf içinde Torbalı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne **31/01/2024 Çarşamba Günü Saat 14:00'a** kadar teslim edeceklerdir.

MADDE 7. Tekliflerin hazırlanması ve sunulması ile ilgili bütün masraflar isteklilere aittir. İstekli, teklifini hazırlamak için yapmış olduğu hiçbir masrafı idareden isteyemez.

MADDE 8. İhale üzerinde bırakılan istekliden, sözleşme imzalanmadan önce, ihale bedelinin % 6'sı oranında kesin teminat alınır.

MADDE 9. İhale üzerinde bırakılan istekliden, ilk yıl için, sözleşme imzalanmadan önce, ihale/sözleşme bedelinin % 50'si peşin alınır. Kalan %50 taksitler halinde alınır.


Ahmet Aydın
Okul Aile Birliği Başkanı


Ceylan Tayan
Okul Müdürü